



TOPFOREX

Έγγραφο Βασικών Πληροφοριών-CFDs Γενικά

Σκοπός

Αυτό το έγγραφο σας παρέχει βασικές πληροφορίες σχετικά με το παρόν επενδυτικό προϊόν. Δεν αποτελεί διαφημιστικό υλικό και δεν συνιστά επενδυτική συμβουλή. Το Έγγραφο Βασικών Πληροφοριών απαιτείται από τον νόμο για να σας βοηθήσει να κατανοήσετε την φύση, τα ρίσκα, τα κόστη, το πιθανό κέρδος και τις απώλειες αυτού του προϊόντος και να σας βοηθήσει να το συγκρίνετε με άλλα προϊόντα.

Προϊόν

Όνομα προϊόντος: Συμβόλαια Διαφορών (“CFDs”).

Εμπορικός Αντιπρόσωπος: Προσφέρεται από την Goldenburg Group Limited (η “Εταιρία”), μια εταιρία εγγεγραμμένη στην Κύπρο με αριθμό καταχώρησης HE 328474 και εξουσιοδοτημένη από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου, με Αριθμό Αδείας 242/14.

Προειδοποίηση

Πρόκειται να αγοράσετε ένα προϊόν που δεν είναι απλό και ίσως να είναι δύσκολο να το καταλάβετε.

Τι είναι αυτό το προϊόν;

Τύπος

Ένα συμβόλαιο διαφοράς (“CFD”) είναι ένα συμβόλαιο μόχλευσης, που προσφέρεται από την Εταιρία σε διμερή βάση εκτέλεσης. Σας επιτρέπει να αποκτάτε έμμεση έκθεση σε ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο όπως τίτλοι, δείκτες και άλλοι τύποι περιουσιακών στοιχείων. Αυτό σημαίνει ότι ποτέ δεν θα είστε κάτοχος του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, αλλά θα αποκτήσετε κέρδη ή θα υποστείτε ζημίες εξαιτίας των μεταβολών των τιμών στο υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο.

Έχετε την επιλογή να αγοράσετε το CFD για να επωφεληθείτε από την άνοδο των τιμών στην υποκείμενη αγορά; ή να πουλήσετε το CFD για να επωφεληθείτε από τις πτωτικές τιμές. Η τιμή του CFD προκύπτει από την αξία της υποκείμενης τιμής στην αγορά, η οποία μπορεί να είναι είτε η τρέχουσα τιμή (“μετρητά”) είτε μια προθεσμιακή (“μελλοντική”) τιμή.

Παράδειγμα

Εάν ένας επενδυτής έχει ανοίξει μια τοποθέτηση αγοράς και η τιμή του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται, η αξία του CFD θα αυξηθεί – στο τέλος του συμβολαίου η Εταιρία θα πληρώσει την διαφορά μεταξύ της τιμής κλεισίματος του συμβολαίου και της αρχικής αξίας του συμβολαίου. Αντιθέτως, αν ένας επενδυτής ανοίξει μια θέση πώλησης και η τιμή του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται, η αξία του CFD θα αυξηθεί – στο τέλος του συμβολαίου ο επενδυτής θα πληρώσει στην Εταιρία την διαφορά μεταξύ της τελικής αξίας του συμβολαίου και της αρχικής αξίας του συμβολαίου. Ένα CFD που αναφέρει την υποκείμενη μελλοντική τιμή λειτουργεί ακριβώς με τον ίδιο τρόπο εκτός από το ότι τα συμβόλαια αυτά έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία λήξης – ημερομηνία κατά την οποία το συμβόλαιο είτε κλείνει αυτόματα είτε πρέπει να μεταφερθεί στην επόμενη περίοδο. Η μόχλευση που εμπεριέχεται σε όλα τα CFDs έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση τόσο των κερδών όσο και των ζημιών.

Στόχοι

Ο σκοπός του CFD είναι να επιτρέψει σε έναν επενδυτή να επωφεληθεί από την έκθεση μετά από μόχλευση στην διαφοροποίηση της αξίας της υποκείμενης αγοράς/περιουσιακού στοιχείου (υψηλότερα ή χαμηλότερα),

GOLDENBURG GROUP LTD

1 Siafi Street
Porto Bello BLD
3042 Limassol, Cyprus

Phone: +357 2503 0299 Fax: +357 2403 0076
info@topforex.com Reg. No: HE328474
www.topforex.com TAX Reg. No: 12328474D

TopForex is a registered brand name of Goldenburg Group Limited, a Cyprus Investment Firm (CIF) supervised and regulated by the Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) with CIF Licence No 242/14.





TOP FOREX

χωρίς να χρειάζεται να αγοράσει ή να πουλήσει την υποκείμενη αγορά.

Η έκθεση είναι μοχλευμένη επειδή το CFD απαιτεί μόνο ένα μικρό ποσοστό της πλασματικής αξίας του συμβολαίου να προκαταβληθεί ως αρχικό περιθώριο και είναι ένα από τα βασικά χαρακτηριστικά της διαπραγμάτευσης με CFDs.

Επενδυτής	CF D	Περιθώριο %	Μόχλευση	Τιμή Αγοράς	Προσφορά	Αρχικό Περιθώριο	Κατεύθυνση	Κατεύθυνση Αγοράς	Απώλεια /Κέρδος
A	1	10%	10:1	5000	10%x5000 x1	500	ΑΓΟΡΑ	ΠΑΝΩ	Κέρδος
B	1	10%	10:1	8500	10%x8500 x1	850	ΠΩΛΗΣΗ	ΠΑΝΩ	Απώλεια
Γ	1	10%	10:1	5500	10%x5500 x1	550	ΑΓΟΡΑ	ΚΑΤΩ	Απώλεια

*Περιθώριο από την 1η Αυγούστου 2018:

5% για τον Χρυσό, DAX, S&P 500, Dow Jones

10% για άλλα εμπορεύματα και άλλους δείκτες

20% για τα ίδια κεφάλαια CFD

Όταν το ελεύθερο περιθώριο πέφτει λόγω της μεταβολής των τιμών προς την αντίθετη κατεύθυνση των συναλλαγών, πρέπει κάποιος είτε να χρηματοδοτήσει το λογαριασμό ώστε να διατηρηθεί το επίπεδο περιθωρίου πάνω από το όριο κλεισίματος (αυτόματο σύστημα κλεισίματος ανοικτών εντολών) το οποίο είναι 50% από το ελεύθερο περιθώριο, ή κλείσιμο θέσης(-ων) για να αποφευχθεί το κλείσιμο, δηλαδή, αυτόματο κλείσιμο ανοικτών θέσεων. Μια ειδοποίηση για Κάλυψη Περιθωρίου θα σας μεταφερθεί μέσω ενός μέσου όρου όταν το ποσοστό ελεύθερου περιθωρίου είναι στο 100%.

Στην περίπτωση Μελλοντικών Συμβολαίων CFDs, ο επενδυτής έχει την δυνατότητα είτε να κλείσει την τοποθέτηση στην προκαθορισμένη ημερομηνία λήξης που είναι διαθέσιμη στον ιστότοπο και ενημερώνεται με μέσο όρο ή μπορεί να επιτρέψει το συμβόλαιο να γίνει 'Μεταφορά' στο καινούργιο συμβόλαιο. Ανάλογα με την κατεύθυνση της τοποθέτησης ΑΓΟΡΑ/ΠΩΛΗΣΗ και την τιμή κλεισίματος του τρέχοντος συμβολαίου σε σχέση με την τιμή εκκίνησης του νέου συμβολαίου ο λογαριασμός συναλλαγών θα λάβει είτε πίστωση είτε χρέωση για να αντισταθμίσει τη διαφορά και το σύστημα αυτοματοποιείται. *Με τα CFD's δεν υπάρχει παράδοση του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου σε σχέση με τα αγαθά. **Η Εταιρία διατηρεί επίσης την δυνατότητα να καταγγείλει μονομερώς οποιοδήποτε συμβόλαιο CFD όταν κρίνει πως οι όροι του συμβολαίου έχουν παραβιαστεί.**

Επικείμενος Επενδυτής Λιανικής

Τα CFDs είναι διαθέσιμα για επενδυτές που έχουν γνώσεις για τις χρηματοπιστωτικές αγορές και αναμένεται να έχουν εμπειρία στις συναλλαγές με προϊόντα μόχλευσης στο παρελθόν. Αναμένεται ότι οι επενδυτές θα κατανοούν το πως προκύπτουν οι τιμές των CFDs, βασικές έννοιες περιθωρίου και πως λειτουργεί η μόχλευση. Επιπλέον πρέπει να κατανοήσουν πως οι συναλλαγές με προϊόντα μόχλευσης ενδέχεται να

GOLDENBURG GROUP LTD

1 Siafi Street
Porto Bello BLD
3042 Limassol, Cyprus

Phone: +357 2503 0299
info@topforex.com
www.topforex.com

Fax: +357 2403 0076
Reg. No: HE328474
TAX Reg. No: 12328474D

TopForex is a registered brand name of Goldenburg Group Limited, a Cyprus Investment Firm (CIF) supervised and regulated by the Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) with CIF Licence No 242/14.

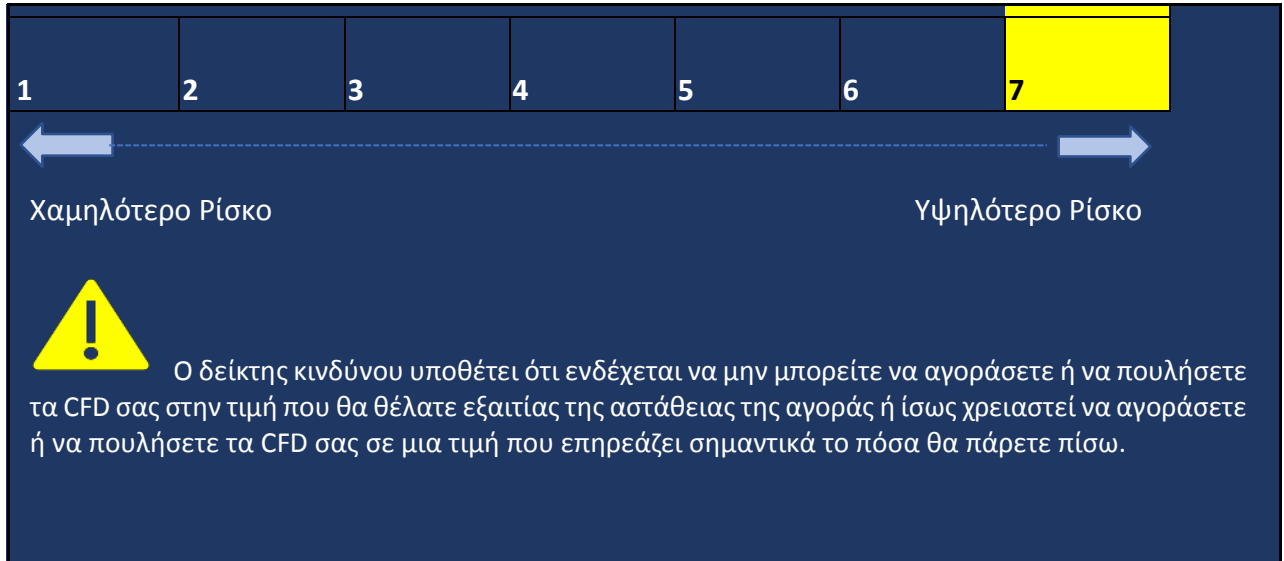




TOPFOREX

προκαλέσουν απώλεια ολόκληρου του επενδυμένου κεφαλαίου τους και πρέπει να έχουν την ικανότητα να αντέξουν ζημίες.

Δείκτης Κινδύνου



Ο δείκτης Κινδύνου μπορεί να σας δείξει τον κίνδυνο που εμπεριέχεται σε αυτά τα προϊόντα σε σύγκριση με άλλα προϊόντα. Δείχνει πόσο είναι δυνατόν ότι η κίνηση του προϊόντος μπορεί να οδηγήσει σε οικονομική ζημία για τον επενδυτή.

Ο δείκτης Κινδύνου έχει οριστεί στο υψηλότερο επίπεδο. Το ποσοστό υποδεικνύει τις πιθανές απώλειες από την μελλοντική απόδοση του προϊόντος. Τα CFDs είναι μοχλευμένα και επικίνδυνα προϊόντα που μπορούν να προκαλέσουν απώλειες. Οι απώλειες δεν μπορούν να υπερβούν το επενδυμένο ποσό (αρνητικό υπόλοιπο), ωστόσο μπορεί να χάσετε ολόκληρο το επενδυμένο κεφάλαιο. Δεν υπάρχει προστασία κεφαλαίου έναντι του κινδύνου αγοράς, του πιστωτικού κινδύνου και/ή κινδύνου ρευστότητας.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Είναι δυνατόν να αγοράσετε ή να πουλήσετε CFDs σε διαφορετικό νόμισμα από το νόμισμα του λογαριασμού σας. Η τελική πληρωμή που μπορεί να λάβετε εξαρτάται από την ισοτιμία μεταξύ των δυο νομισμάτων.

Σενάρια επιδόσεων

Τα παρακάτω σενάρια αποδείχθηκαν για να σας παρέχουν το πως μπορεί να πραγματοποιηθεί μια επένδυση. Μπορείτε να τα συγκρίνετε με άλλα σενάρια προϊόντων για να εντοπίσετε ποιο προϊόν είναι πιο κατάλληλο για εσάς. Τα σενάρια που παρουσιάζονται είναι μια προσέγγιση της μελλοντικής απόδοσης με βάση τα στοιχεία από τις προηγούμενες επιδόσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο η αξία αυτής της επένδυσης διαφέρει και δεν αποτελεί ακριβή δείκτη. Το αποτέλεσμα θα βασιστεί στην απόδοση της αγοράς και πόσο κρατάτε το CFD. Το δυσμενέστερο σενάριο υποδεικνύει το πιθανό αποτέλεσμα σε ακραίες συνθήκες της αγοράς.

Σενάριο

GOLDENBURG GROUP LTD

1 Siafi Street
Porto Bello BLD
3042 Limassol, Cyprus

Phone: +357 2503 0299
info@topforex.com
www.topforex.com

Fax: +357 2403 0076
Reg. No: HE328474
TAX Reg. No: 12328474D

TopForex is a registered brand name of Goldenburg Group Limited, a Cyprus Investment Firm (CIF) supervised and regulated by the Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) with CIF Licence No 242/14.





TOP FOREX

CFD	
Τιμή ανοίγματος: P	600
Μέγεθος Συναλλαγής(ανά CFD): TS	5
Περιθώριο %: M	10%
Μέγεθος Συμβολαίου: K	50
Απαίτηση Περιθωρίου(€): $MR = P \times TS \times M \times K$	15000
Θεωρητική Αξία του εμπορίου (€): $TN = MR/M$	150000

Πίνακας 1

ΑΓΟΡΑ Σενάριο Επιδόσεων	Τιμή κλεισίματος (συμπεριλαμβ ανομένης της απόκλισης)	Αλλαγ ή τιμής	Κέρδος/Απώλ εια	ΠΩΛΗΣΗ Σενάριο Επιδόσεων	Τιμή κλεισίματο ς (συμπεριλ αμβανομέ νης της απόκλιση ς)	Αλλαγ ή τιμής	Κέρδος/Απώ λεια
Ευνοϊκό	609	1.5%	€2,250	Ευνοϊκό	591	1,50%	€2,250
Μετριοπαθές	604.5	0.75%	€1,125	Μέτριο	595,5	0,75%	€1,125
Δυσμενές	591	-1.5%	€-2,250	Δυσμενές	609	-1,50%	€-2,250
Δυσμενέστερο	570	-5%	€-7,500	Δυσμενέστερο	630	5%	€-7,500

Τι συμβαίνει εάν η Εταιρία δεν είναι σε θέση να πληρώσει

Η Εταιρία διαχωρίζει όλα τα κεφάλαια των πελατών της από τα δικά της, σε διαφορετικούς τραπεζικούς λογαριασμούς, σύμφωνα με τον Νόμο 87(Ι)2017 και την σχετική Οδηγία της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου για την Διαφύλαξη χρηματοοικονομικών μέσων και κεφαλαίων που ανήκουν σε πελάτες. Επιπλέον, η Εταιρία συμμετέχει στα Ταμεία Αποζημίωσης Επενδυτών. Ο στόχος του ICF είναι να εξασφαλίσει αξιώσεις των καλυπτόμενων Πελατών έναντι των μελών του ICF, μέσω καταβολής αποζημίωσης σε περιπτώσεις όπου το συγκεκριμένο μέλος δεν είναι σε θέση να πληρώσει. Η συνολική πληρωτέα αποζημίωση σε κάθε καλυπτόμενο Πελάτη της Εταιρίας δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των είκοσι χιλιάδων Ευρώ (EUR 20,000). Για περισσότερες πληροφορίες, παρακαλούμε επισκεφτείτε την ιστοσελίδα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου www.cysec.gov.cy.

Ποιο είναι το Κόστος;

Εφάπαξ έξοδα Εισόδου ή εξόδου	Απόκλιση	Η Διαφορά μεταξύ της Τιμής Πώλησης και της τιμής Αγοράς
	Ελάχιστη Προμήθεια	Το ελάχιστο τέλος που χρεώνεται για την υπηρεσία που εκτελεί την συναλλαγή (αναφέρεται σε μετοχές MONO)
Τρέχοντα Έξοδα	Ανταλλαγές	Εάν κρατάτε ανοιχτή μια θέση αγοράς ή πώλησης μετά το κλείσιμο της αγοράς θα χρεωθείτε Αμοιβή Ανταλλαγής

Πόσο καιρό πρέπει να το κρατήσω, και μπορώ να κάνω ανάληψη τα χρήματα νωρίτερα;

Τα CFDs δεν έχουν συνιστώμενη περίοδο κατοχής. Υπό την προϋπόθεση ότι η Εταιρία είναι ανοιχτή προς

GOLDENBURG GROUP LTD

1 Siafi Street
Porto Bello BLD
3042 Limassol, Cyprus

Phone: +357 2503 0299
info@topforex.com
www.topforex.com

Fax: +357 2403 0076
Reg. No: HE328474
TAX Reg. No: 12328474D

TopForex is a registered brand name of Goldenburg Group Limited, a Cyprus Investment Firm (CIF) supervised and regulated by the Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) with CIF Licence No 242/14.





TOPFOREX

συναλλαγές μπορείτε να ανοίξετε και να κλείσετε τοποθετήσεις εάν οι αγορές είναι διαθέσιμες, παρακαλούμε ελέγξτε όλες τις ώρες συναλλαγών χρηματοπιστωτικών μέσων: <https://topforex.com/>.

Πως μπορώ να παραπονεθώ;

Μπορείτε να υποβάλλετε το παράπονο σας γραπτώς και να απευθυνθείτε στην Λειτουργία Συμμόρφωσης η οποία είναι εξουσιοδοτημένη να χειρίζεται και να διερευνά τα παράπονα που ενδέχεται να της υποβληθούν από τους Πελάτες μας. Σας προτρέπουμε να χρησιμοποιήσετε την Φόρμα Παραπόνων και να την υποβάλετε με οποιονδήποτε από τους ακόλουθους τρόπους:

A. Στέλνοντας ταχυδρομικά ή παραδίδοντας προσωπικά την συνημμένη Φόρμα Παραπόνων στην ακόλουθη διεύθυνση: Οδός Σιαφή 1, Κτίριο Porto Bello, 3042 Λεμεσός, Κύπρος

B. Υποβάλλοντας ηλεκτρονικά τη Φόρμα Παραπόνων στις ακόλουθες διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: info@goldenburggroup.eu

C. Με Φαξ στο +357 2403 0076. Αν νιώθετε πως το παράπονό σας δεν έχει επιλυθεί ικανοποιητικά, μπορείτε να υποβάλετε ένα παράπονο μέσω της ιστοσελίδας τη Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου. Παρακαλούμε διαβάστε την [Διαδικασία Παραπόνων για Πελάτες](#).

Άλλες Σχετικές Πληροφορίες

Σας προτρέπουμε να διαβάσετε τους Όρους Συναλλαγής, την Αποποίηση Ρίσκου και την Προειδοποίηση Κινδύνου και την Πολιτική Βέλτιστου Ενδιαφέροντος και την Πολιτική Σειράς Εκτέλεσης Εντολών. Μπορείτε να βρείτε τα αναφερόμενα έγγραφα, στην ενότητα Κανονισμοί. Τέτοιες πληροφορίες είναι επίσης διαθέσιμες κατόπιν αιτήματος.

GOLDENBURG GROUP LTD

1 Siafi Street
Porto Bello BLD
3042 Limassol, Cyprus

Phone: +357 2503 0299
info@topforex.com
www.topforex.com

Fax: +357 2403 0076
Reg. No: HE328474
TAX Reg. No: 12328474D

TopForex is a registered brand name of Goldenburg Group Limited, a Cyprus Investment Firm (CIF) supervised and regulated by the Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) with CIF Licence No 242/14.

